

Sanierung mit grosser Wirkung

Imposant und beeindruckend, wie stark das Erscheinungsbild eines Gebäudes durch eine schlichte Fassadensanierung und den Anbau eines Balkonturms verändert werden kann. Text: René Pellaton, Bilder: Adrian Sieber Zürich

Die verkommene, in allen Brauntönen verfärbte Fassade mit ihren kleinen Balkonen hat einen Neuanstrich erhalten und ist mit einem modernen, dem Charakter des Gebäudes entsprechenden, Balkonturm bestückt worden. Der über vier Geschosse lau-



Die alte, verkommene Fassade vor der Sanierung.

Die alte, verkommene Fassade vor der Sanierung.



Mit Leichtbau-Bodenplatten lässt sich das Eigengewicht gegenüber Beton stark reduzieren.

Mit Leichtbau-Bodenplatten lässt sich das Eigengewicht gegenüber Beton stark reduzieren.

fende Balkonturm weist eine Breite von knapp 7 m und eine Tiefe von rund 2,20 m auf. Die Bodenrahmen sind aus 3-seitig umlaufenden HEB 140 Profilen gebaut. Fassadenseitig ist ein UNP 140, mit dem Rücken zur Wand, eingesetzt. Auch für die mittleren Horizontalträger sind HEB 140 verwendet worden. Die Verankerung an das Mauerwerk erfolgte prioritär im Bereich der äusseren HEB-Träger, mit über ein Me-

Bautafel

Objekt	Mehrfamilienhaus in Zürich
Bauherrschaft	Privat
Architekt	Adrian Sieber/Partner, 8044 Zürich
Metallbauer	Grob Metallbau AG, Stallikon

ter langen Injektionsankern. Die Mittelträger sind zusätzlich mit kürzeren Anknern befestigt.

Um die erforderliche Tragfähigkeit der wie Kragarme wirkenden Träger zu erreichen, sind in deren Ecken stilvolle, gelaserte Stegbleche, eingeschweisst. Vorne als vertikale Verbindung der einzelnen Balkonplatten dienen Stützen aus Rundrohren mit einem Durchmesser von 76 mm. Auch die Staketengeländer mit Ihren Edelstahlhandläufen sprechen eine klare Sprache und tragen das ihre zur gelungenen Erscheinung des Balkons bei.



Laserbleche prägen den Stil.

Bodenplatten

Die Bodenplatten, Terrazza Forte 70mm, sind in der Tiefe an einem Stück hergestellt. In der Breite weist die Platte direkt über den Horizontalträgern zwei Elementstösse auf. Diese beeinträchtigen jedoch die optische Wirkung auf keine Art und Weise, da die auskragenden Träger für die Tragfähigkeit des Balkons sowieso notwendig waren. Die Bodenplatten sind dreiseitig mit einer Wasserrinne versehen.

TERRAZZA FORTE 70/100mm

Diese Platte ist ein leichtes, hochwertiges und witterungsbeständiges Balkonbodenelement mit rutschhemmender Beschichtung. Der Plattenkern besteht aus einem PUR-Zellgerüst und ist beidseitig mit einer Aluminiumschicht verstärkt. Die Oberfläche ist mit einem rutschhemmenden Polyurethanbelag, die Rückseite mit einer Polyesterschicht (+Schutzfolie) ausgestattet.

- sehr niedriges Gewicht
- hohe Biegesteifigkeit, dadurch weniger Träger
- Wetter- und UV-beständige Oberfläche
- BKZ 5.3 (SI Basel geprüft)
- wasserunempfindlich und dampfdicht
- richtungsfrei verlegbar